

AG Nebenkosten

Termin 08.12.2021, 14 Uhr

Teilnehmer: BBU (Fr. Mölneck, Hr. Brauner), BfW (Hr. Schneider), MIL (Fr. Schulz, Fr. Nieß), Fachgemeinschaft Bau (Hr. Herrschelmann)

Aktuelle Problemfelder bei den Nebenkosten:

- Grundsteuer (Umsetzung der Neuregelung, Erhebungszeitraum)
- Kommunale Gebühren (insbesondere auch im Hinblick auf zu erwartende Erhöhungen)
- steigende Energiekosten (allgem. Preissteigerungen, CO2-Preis, Klimaplan etc.)

Finanzielle Auswirkungen bei politischen Entscheidungen? Eher nicht wegen der problematischen Umsetzung, generell wird aber die Erforderlichkeit von "Preisschildern" gesehen.

Welche Betriebskosten sollen im Rahmen der AG näher betrachtet werden?

- Kosten auf die durch die öffentliche Hand Einfluss genommen werden können
- Durch Dritte bestimmte Kosten
- Auswirkung der steigende Baukosten auf Energie- und Nebenkosten

Prioritäten der Themen:

1. Grundsteuer
2. Energiekosten
3. kommunale Gebühren und Abgaben
 - Müll, Wasser, Abwasser, Straßenreinigung und Winterdienst
 - kommunale Unternehmen oder private Dienstleister
 - Kommunen mit Haushaltssicherung

Geplante Termine:

16.02.2022 10:00 – 12:00 Uhr → Grundsteuer

07.04.2022 10:00 – 12:00 Uhr → Energie / Klima

Hinweis: MIL wird zu speziellen Themen die zuständigen Fachreferate einbinden