

Impressum (wird nicht angezeigt)

- Referat: MIL, Referat <20 >
<Bezeichnung>
- Titel: Bündnis für Wohnen
- Autoren & Telefon: < Dateiname: Letzte Änderung:
- Abnahme ÖA: <Datum>, gez:

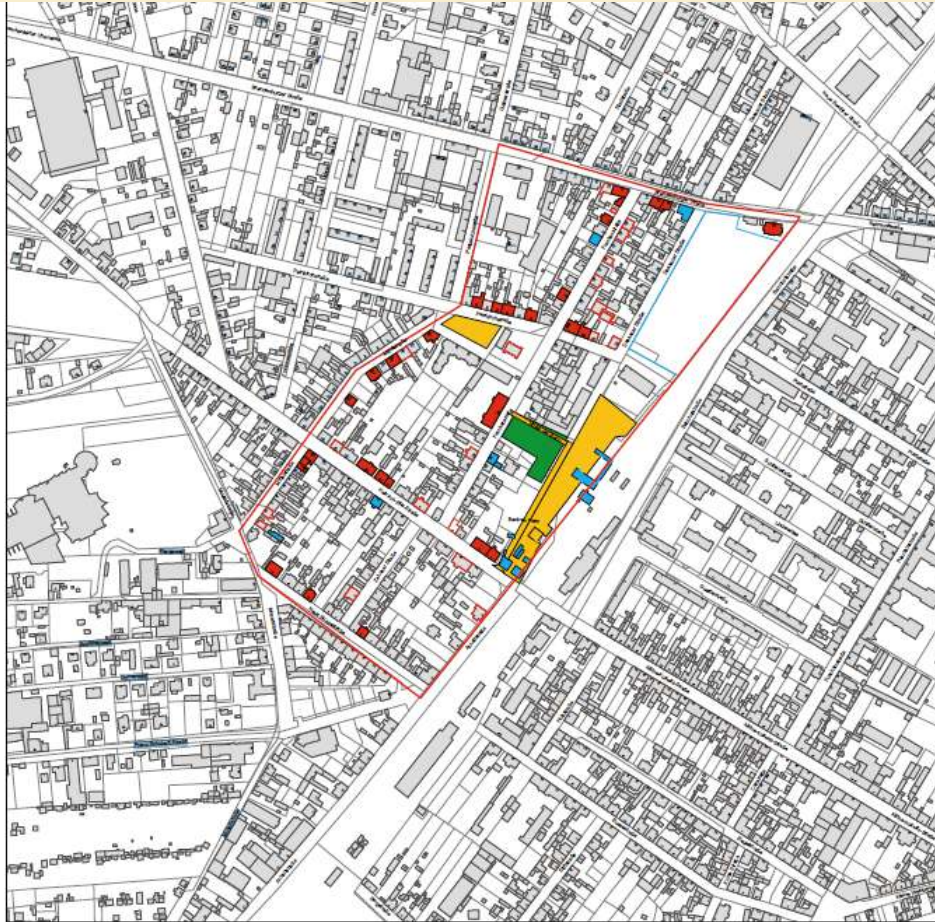
- Bemerkungen:

Ziele der Stadtentwicklung

- **Städte entsprechend dem differenzierten Bedarf unterstützen**
- **Integrierte Stadtentwicklung vorantreiben**
- **Energetischen Umbau in Stadt und Quartier voranbringen**
- **Stadtentwicklung und Mobilität stärker vernetzen**
- **Bezahlbares, generationsgerechtes Wohnen für Alle sichern**
- **Baukulturelles Erbe sichern, Identität bewahren**
- **Interkommunale Kooperation unterstützen und weiterentwickeln**
- **Rechtsrahmen für Planen und Bauen weiter modernisieren**

Städte haben neue Chancen durch Wachstum Berlins

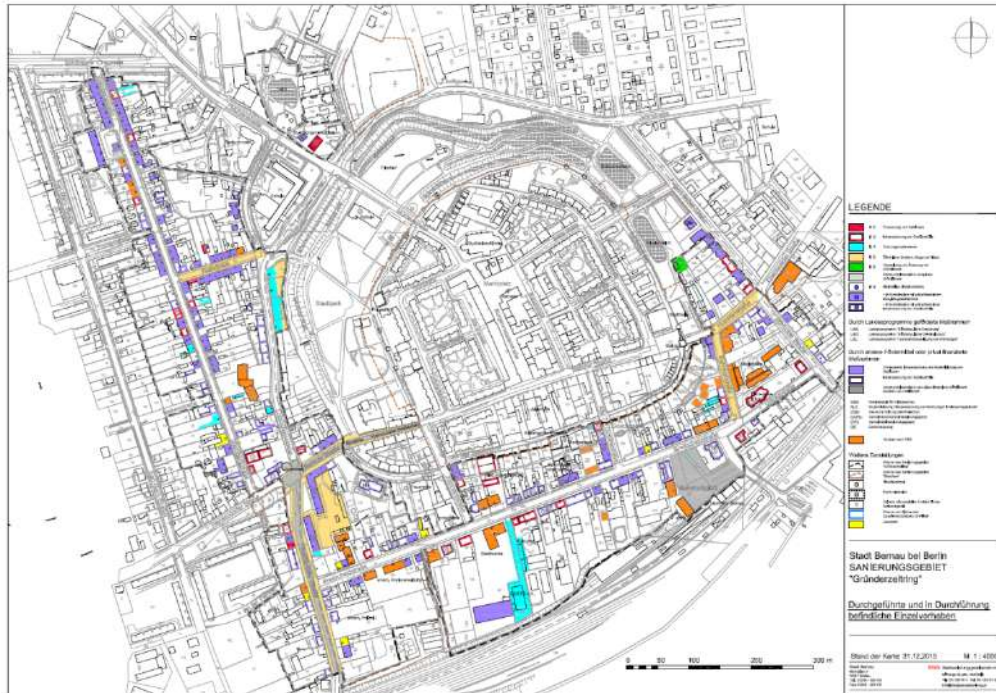
- **Wohnraumknappheit führt zu Siedlungsdruck auf das Berliner Umland**
- **Jede Kommune muss individuell entscheiden, ob sie über geeignete Potentiale verfügt und eine solche Entwicklung vorantreiben möchte**
- **Fokussierung nur auf ein zusätzliches Wohnungsangebot zur Entlastung Berlins greift zu kurz**
- **Funktionen der Zentralen Orte als Anker im Raum entwickeln**
- **Folgekosten für kommunale Infrastruktur bedenken**
- **Viele Städte arbeiten bereits seit Jahren an der Profilierung ihrer urbanen Qualitäten und sind gut vorbereitet**



**Stadt Luckenwalde – Sanierungsgebiet Petrikirchplatz
Plan umgesetzter und begonnener Vorhaben (PuM)**

- Gebietskulisse Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.3 der StBAuFR (Erneuerung von Gebäuden)
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.9 der StBAuFR '99
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.4 der StBAuFR (Ordnungsmaßnahmen)
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.4 StBAuFR (Abbruch und Altlastenbeseitigung)
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.5.1.1 der StBAuFR (Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen)
- Vorhaben nach Handlungsfeld B.5.1.2 der StBAuFR (Herstellung und Änderung von Freiflächen)







2.750 €/qm bzw.
10 € Nettokalt



TÖPFERHÖFE EBERSWALDE

Wohnen im Herzen der Altstadt



Waldumsäumt zeigt sich unsere rund 40.000 Einwohner zählende Kreisstadt. Selten finden Entscheidungskriterien zur Wahl des Lebensmittelpunktes so gut zusammen wie hier. Einerseits der Seenreichtum des Biosphärenreservates Schorfheide-Chorin, andererseits die halbstündige Zugverbindung nach Berlin, emissionsarme Elektrobusse im Stadtverkehr-wir denken an die Zukunft nachfolgender Generationen. Schulen, Gymnasien, die Fachhochschule, Eberswalde ist auch eine Stadt der Bildung und des Wissens.

Vielen Dank